



Ministero della cultura
Direzione Generale di Progetto – Grande Progetto Pompei
Unità Grande Pompei

PIANO STRATEGICO
per lo sviluppo delle aree interessate dal Piano di gestione del Sito UNESCO
“Aree Archeologiche di Pompei, Ercolano e Torre Annunziata”

COMITATO DI GESTIONE

(7 settembre 2022)

VERBALE

In data **7 settembre 2022** alle ore 11.00, in esito alla convocazione dell'On. Ministro Dario Franceschini (prot. n. 20836 del 04/08/2022), alla presenza in Pompei presso la sede dell'Unità Grande Pompei dell'On. Ministro, sono convenuti in modalità videoconferenza i soggetti elencati nell'Allegato n. 1 al presente verbale. Le funzioni di segretario verbalizzante sono espletate dal Ten. Col. CC Angelo Di Donato, Direttore Operativo della sede di Pompei.

Apri i lavori l'On. **Ministro** che, dopo un saluto di benvenuto ai convenuti, lascia la parola e la presidenza del Comitato di Gestione al Direttore generale di progetto del Grande Progetto Pompei (*di seguito DGP*), preposto all'Unità Grande Pompei: Generale di Brigata dei Carabinieri Giovanni Di Blasio.

Il **Gen. Di Blasio**, dopo aver ringraziato l'On. Ministro per aver voluto presiedere il Comitato di Gestione in presenza presso la Sede dell'Unità Grande Pompei e tutti i partecipanti in video conferenza, procede all'appello dei soggetti convocati ed espone gli argomenti all'ordine del giorno (meglio descritti nella presentazione PowerPoint allegata in formato *.pdf* al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale).

1 - Presentazione e approvazione dell'aggiornamento del Piano strategico “Aree archeologiche di Pompei, Ercolano e Torre Annunziata”

Dopo un breve richiamo sul quadro normativo di riferimento e sui compiti istituzionali dell'UGP e del Comitato di Gestione, il **Gen. Di Blasio** rappresenta che l'aggiornamento del Piano strategico (*di seguito PS*), adottato nel 2018 allo scopo di definire una strategia di sviluppo e rilancio delle aree interessate dal Piano di Gestione del sito UNESCO, si è reso necessario al fine di recepire le istanze



e le sollecitazioni emergenti dal territorio, censire gli interventi nel frattempo realizzati ovvero in corso di realizzazione e adeguare il quadro economico complessivo del Piano, anche in relazione agli interventi, individuati in sinergia con l'Agenzia per la Coesione Territoriale e INVITALIA, che saranno finanziati con fondi del Contratto Istituzionale di Sviluppo "Vesuvio-Pompei-Napoli", sottoscritto in Pompei il 17 maggio u.s.

Il DGP illustra quindi i principali elementi di novità, tra cui l'avanzamento procedurale/finanziario degli interventi più significativi del PS 2018 e le nuove progettualità pervenute dopo il 2018.

In merito a tali interventi, sinteticamente descritti, il **Gen. Di Blasio** invita i soggetti direttamente interessati a fornire, se ritenuto, un più puntuale aggiornamento nel corso della riunione.

Il DGP conclude fornendo un quadro di sintesi, anche finanziario, dell'aggiornamento ponendo a confronto i dati del PS 2018 con quelli del PS 2022 ed evidenziando che il Piano strategico, nella versione aggiornata, prevede interventi sul territorio per complessivi 2.682 mln € a fronte dei 1.750 mln € della precedente versione. Del nuovo ammontare di 2.682 mln €, circa 1.724 mln € sono quelli già stanziati o programmati, con un incremento pari a 594,5 mln € rispetto alle somme programmate per gli interventi del PS 2018 (nel dettaglio, si rimanda alla slide n. 8 dell'allegata presentazione).

Dopo l'illustrazione dei contenuti del PS 2022, il **Gen. Di Blasio** chiede ai membri del Comitato di Gestione di approvare il documento o esprimere riserve e/o precisazioni al riguardo. Non registrandosi alcun intervento da parte dei membri del Comitato di Gestione il **Piano strategico per lo sviluppo delle aree interessate dal Piano di gestione del Sito UNESCO "Aree Archeologiche di Pompei, Ercolano e Torre Annunziata" – Versione 2022**, proposto dal Direttore generale di progetto ai sensi dell'art.1 co. 5 del Decreto legge 8 agosto 2013, n. 91, convertito con Legge 7 ottobre 2013, n. 112, e s. m. i., è approvato all'unanimità dei presenti.

Per la Regione Campania, interviene il **Cons. Casillo** per precisare che alcuni interventi, riguardanti il completamento degli schemi fognari di alcuni Comuni rientranti nella Buffer zone, a cura di quell'Ente, citati come già finanziati, risultano in realtà solo programmati. Il DGP e il Comitato di gestione ne prendono atto.

Il Direttore Generale del Parco archeologico di Pompei, **dott. Zuchtriegel**, interviene per illustrare le iniziative messe in campo dal Parco, nell'ambito del progetto denominato "*Laboratorio per il paesaggio vesuviano*", una delle azioni immateriali inserite nel Piano strategico. Tra esse, l'avviamento della Azienda Agricola Pompei, che vede, allo stato, il Parco impegnato nella ricerca di un solido partner privato per co-gestire i terreni destinati e da destinare a vigneto e al ciclo produttivo del vino, al fine di valorizzare sia le aree verdi del sito sia il patrimonio immateriale della dieta mediterranea attraverso il coinvolgimento delle scuole e degli allievi del territorio, con specifiche attività all'interno dei siti archeologici di Pompei ed Ercolano. Proprio la partecipazione della popolazione residente rappresenta l'aspetto fondante del progetto del "*Laboratorio del paesaggio vesuviano*": in tale ottica, il PAP ha organizzato un primo anno di attività di teatro con 70 allievi di due scuole superiori di Torre del Greco e di Pompei, concluso con la messa in scena dello spettacolo teatrale "Sogno di volare". Questo progetto ha radicalmente cambiato l'atteggiamento di

questi ragazzi e delle loro famiglie verso il Parco Archeologico: la sfida ora è allargare e coinvolgere sempre più il territorio con questo tipo di iniziative.

2. Avvio del Contratto Istituzionale di Sviluppo denominato “Vesuvio-Pompei-Napoli” e valutazione dei relativi effetti sul Piano Strategico

Il **Gen. Di Blasio** relaziona in merito all'avvio del CIS “Vesuvio Pompei Napoli”, per iniziativa del Ministero per il Sud e la Coesione territoriale, sottoscritto il 17.05.2022, descrivendone i principali contenuti, tra cui l'ambito territoriale di riferimento e il ruolo previsto per il Direttore generale di progetto quale Referente unico del Ministero della Cultura. Rappresenta che, nell'ambito del CIS:

- 13 interventi proposti dall'UGP hanno trovato copertura finanziaria, in alcuni casi parziale, per complessivi 98 mln € (interventi dettagliatamente indicati alla slide n. 11 dell'allegata presentazione);
- 14 interventi finanziati direttamente dal Ministero della cultura per complessivi 73 mln € sono confluiti in esso (dettagliatamente indicati alla slide n. 12 dell'allegata presentazione).

Il DGP informa i convenuti dell'avvenuta approvazione da parte del CIPESS della delibera che stanziava i finanziamenti destinati al CIS e del fatto che, dopo l'imminente pubblicazione in Gazzetta Ufficiale della delibera stessa, l'Agenzia per la Coesione territoriale predisporrà un vademecum per i beneficiari delle risorse, a cui essi dovranno attenersi, attraverso l'implementazione di una piattaforma informatica comune, per la gestione procedurale e finanziaria degli interventi.

Infine, il DGP evidenzia che il CIS, oltre a consentire l'immediato avvio di una serie di interventi previsti dal Piano strategico, crea anche i presupposti per finanziarne successivamente altri (*cd.* di priorità medio/bassa), già attratti dal CIS stesso.

3. Aggiornamento sull'impiego dei fondi di cui alla delibera CIPE n. 10 del 28 febbraio 2018

Il **Gen. Di Blasio** passa quindi ad aggiornare il Comitato di Gestione sull'impiego dei fondi (10 mln/€ a valere sul Piano Sviluppo e Coesione - in cui è confluito il Piano Operativo “Cultura e Turismo” - FSC 2014-2020) di cui alla delibera CIPE n. 10 del 28.02.2018.

Illustra, pertanto, una tabella riepilogativa con l'elenco degli interventi e relativi importi e beneficiari (informazioni reperibili alla slide n. 14 dell'allegata presentazione).

In tale ambito, Il **Gen. Di Blasio** rappresenta che l'Unità Grande Pompei svolge il ruolo di Beneficiario e Stazione appaltante per la realizzazione dell'intervento denominato *SMARTLAND@POMPEI - Open Data per il Sistema Turistico Culturale Integrato*, che, attraverso l'implementazione di una piattaforma informatica, costituirà in futuro un efficace strumento di promozione per tutte le iniziative, di tipo turistico e culturale, avviate dai Soggetti pubblici e privati operanti sul territorio di interesse del Piano strategico.

Rappresenta, inoltre, che, per effetto delle economie derivanti dai ribassi d'asta delle gare espletate, potrà essere valutato dall'Autorità di Gestione del MiC l'avvio di un ulteriore intervento, proposto dal Comune di Torre del Greco, per la realizzazione di un percorso di accesso pedonale al sito archeologico di Villa Sora. In tal senso, propone al Comitato di gestione di condividere tale ipotesi programmatica, che agevolerebbe anche il Parco Archeologico di Ercolano, competente per territorio, per le attività di conservazione e valorizzazione di Villa Sora.

4. Esiti dell'avviso pubblico finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse per l'inserimento nel Piano Strategico di progetti di iniziativa privata su aree private, finalizzati al recupero ambientale di paesaggi degradati e compromessi e alla riqualificazione e rigenerazione urbana.

Il **Gen. Di Blasio**, in merito alla procedura di manifestazione di interesse pubblicata nel luglio 2021, finalizzata all'inserimento nel Piano strategico di progetti di iniziativa privata su aree private, volto al recupero di aree urbane degradate, secondo il principio del minor consumo di suolo, rappresenta che si è registrata una limitatissima adesione, con solo 7 (sette) proposte pervenute. Peraltro, la verifica dei requisiti, in primis quelli di regolarità urbanistica dei cespiti coinvolti, e lo scrutinio tecnico-finalistico delle proposte, effettuato da una Commissione appositamente costituita, hanno fatto registrare un esito complessivamente negativo che non ha consentito di proporre al Comitato di Gestione alcun intervento per l'eventuale attrazione nel Piano strategico.

Nondimeno, Il **Gen. Di Blasio** afferma che potrà essere valutato di pubblicare ulteriori avvisi pubblici con tali finalità in futuro, sebbene, in questa occasione, si sia avuta percezione che la mancata definizione di pratiche di condono edilizio risalenti nel tempo abbia rappresentato un limite concreto ad una più ampia partecipazione dei privati.

A conclusione del suo intervento, il **Gen. Di Blasio** auspica che il Ministero per il Sud e la Coesione Territoriale voglia fornire ulteriori delucidazioni in merito al Contratto Istituzionale di Sviluppo, come pure il MIMS in relazione ad eventuali aggiornamenti inerenti l'intervento "Hub ferroviario di Pompei". Invita, altresì, il Ministero per il turismo, presente con un proprio rappresentante a seguito dello scorporamento del Turismo dal dicastero della Cultura, ad una proficua partecipazione ai lavori del Comitato, anche in termini di individuazione di linee di finanziamento per sostenere le proposte del Piano strategico. Rivolge l'invito ad intervenire anche al Presidente EAV, Dott. De Gregorio e al Cons. Casillo, oltre che a tutti i convenuti.

Il Capo di Gabinetto del Ministero per il Sud e la Coesione Territoriale, **Francesca Quadri**, esprime la soddisfazione del Ministro Carfagna per aver contribuito alla realizzazione del Piano strategico con il finanziamento di 13 proposte dell'Unità Grande Pompei inserite nel CIS per una complessiva dotazione di 98 mln €. Sottolinea l'efficacia dello strumento CIS anche per attrarre ulteriori future risorse per sostenere, in sinergia con i territori, le iniziative degli enti locali e delle amministrazioni centrali. Conferma che la delibera CIPESS che ha stanziato le risorse per il CIS "Vesuvio Pompei

Napoli" è in corso di pubblicazione e auspica che il percorso di realizzazione degli interventi, che vede coinvolta anche INVITALIA, sia il più rapido possibile.

Il Commissario prefettizio **Mauro Passerotti**, interviene ringraziando il Ministro e l'Unità Grande Pompei, a nome dell'intera Commissione prefettizia insediatasi a Castellammare di Stabia, e, sottolineando l'importanza per la comunità stabiese degli interventi previsti nel Piano strategico, tra cui il restauro della Reggia di Quisisana e di Palazzo Farnese. Per quest'ultimo rappresenta che, grazie all'azione di impulso svolta dalla commissione prefettizia, si è recuperato un ritardo accumulato di circa un anno pervenendo al quarto S.A.L. sui cinque previsti in totale. Sottolinea, infine, l'importanza del Restauro delle Antiche Terme di Castellammare, di cui si attende l'appostamento definitivo delle risorse finanziarie indicate nel CIS.

Il Sindaco di Pompei, **Carmine Lo Sapio**, si complimenta con il Gen. Di Blasio per il lavoro svolto insieme all'Amministrazione comunale e ringrazia il Ministro Franceschini per il costante impegno per il Grande Progetto Pompei, nonché il Direttore del Parco Archeologico per la sinergia messa in campo con il Comune. Sottolinea l'impegno della sua Amministrazione al fianco dell'Unità Grande Pompei e auspica un rapido avvio della fase attuativa degli interventi.

Il **Gen. Di Blasio** ringrazia ricordando l'importanza del lavoro svolto dai funzionari della sua struttura. Il Ministero del Turismo - Segretariato generale manifesta ampia disponibilità a contribuire ai lavori del Comitato di gestione e rappresenterà l'esigenza, manifestata dal Gen. Di Blasio, di individuazione di eventuali linee di finanziamento per gli interventi del Piano strategico.

Il Sindaco di Terzigno, **Francesco Ranieri**, saluta e ringrazia tutti per il lavoro svolto.

Per il Comune di Portici, l'Assessore **Alfonso Setaro** richiede chiarimenti su tempi e modalità del finanziamento CIS e il **Gen. Di Blasio** ribadisce quanto già precedentemente illustrato dal Capo di Gabinetto del Ministero per il Sud e la Coesione territoriale.

Il Provveditore alle OO.PP. Campania-Molise-Puglia-Basilicata, **Placido Migliorino**, manifesta la disponibilità a supportare gli enti beneficiari e i soggetti attuatori per la realizzazione delle opere e ricorda la Convenzione sottoscritta nel 2015 con la struttura del Grande Progetto Pompei e l'allora Soprintendenza Pompei per il supporto nelle attività tecniche di direzione lavori, collaudi e altro.

Il **Gen. Di Blasio** ringrazia ricordando che già qualche Amministrazione comunale si sta avvalendo del Provveditorato quale Centrale di Committenza per l'esperimento delle procedure di gara.

Quindi il **Ministro Franceschini** chiude la riunione, ricordando che sin dall'inizio di questo percorso era chiaro che al fianco dei lavori condotti per la tutela e la valorizzazione dell'area archeologica di Pompei appariva necessario intervenire sul territorio limitrofo attraverso lo sviluppo delle infrastrutture e dei servizi. Questa rappresenta la vera sfida dei prossimi anni. Solo a Pompei tra il sito e il Santuario arrivano 5-6 milioni di turisti all'anno e tutto ciò richiede un'adeguata organizzazione infrastrutturale e una proficua collaborazione pubblico-privata e tra i diversi livelli istituzionali. Da questo punto di vista l'esperienza del Grande Progetto Pompei indica la strada giusta. Il tema che affronterà il prossimo Parlamento insieme a tutti i Sindaci, la Regione e la Città Metropolitana è che seguito dare alla struttura dell'Unità Grande Pompei, dubitando che possa

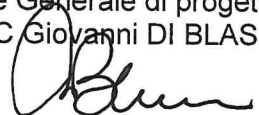
concludersi il percorso formale quando quello sostanziale non è ancora del tutto delineato. Si dovrà, pertanto, dapprima definire il percorso successivo da affidare all'Unità, affinché possa continuare a esercitare il suo ruolo di coordinamento su tutta l'area interessata dal Piano Strategico per non tornare alla frammentazione da cui si era partiti e rischiare di disperdere molte energie. Conclude ringraziando per il lavoro svolto, che ognuno dovrà continuare nel ruolo che avrà.

I lavori si concludono alle ore 12.00.

L.C.S.

Pompei, 7 settembre 2022

Il Direttore Generale di progetto
Gen. B. CC Giovanni DI BLASIO



Il Segretario verbalizzante
Direttore Operativo per la Sede di Pompei
Ten. Col. CC Angelo DI DONATO

